



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-290/20-311

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom **stečajna masa iza EFEZ d.o.o. Osijek, Županijska 2, OIB: 77858506266, MBS: 030233874**, dana 5. listopada 2020. g.

#### r i j e š i o j e

**I** Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika **stečajna masa iza EFEZ d.o.o. Osijek, Županijska 2, OIB: 77858506266, MBS: 030233874**, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to: upisana u zk. ul. 1635 k.o. Đakovo kč. br. 102/1, u naravi vrt u Đakovu površine 77 čhv 277 m<sup>2</sup>.

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika Adriatic Assets d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80.

**II.** Na nekretninama iz točke 1. ovog rješenja upisano je pravo zaloge koje će se brisati nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i nakon što kupac položi kupovinu.

**III.** Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke 1. ovoga rješenja.

**III.** Određuje se upis zabilježbe ovoga rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u zemljoknjišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku z.k. odjel Đakovo.

## Obrazloženje

Stečajna upraviteljica podneskom od 2. rujna 2020. g. podnijela je prijedlog da se nekretnina upisana u točki I. ovog rješenja, a na kojima postoji razlučno pravo, prodaje u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama..

Slijedom navedenog valjalo je temeljem odredbi čl. 247 Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247 st. 3. SZ-a.

U Osijeku 5. listopada 2020. g.

Zapisničar: Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA  
Nada Roso, v.r.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka u roku od 8 dana od dana primitka rješenja, a o žalbi odlučuje Visoki Trgovački sud RH.

DNA:

1. e-ogl. pl. uz podnesak st. uprav. - 310
2. zk. odjel OS Đakovo
3. K-5.11.

Broj zapisa: **17899-877e6**

Kontrolni broj: **04084-db1b7-e9e19**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.